



Republica Dominicana
Ministerio de Hacienda
Unidad de Análisis Financiero

"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

Santo Domingo, D. N.
27 de julio 2020.

Para: Licda. Massiel Vanessa Suriñach
Encargada de la División de Compras y Contrataciones

Asunto: Informe de Evaluación Técnica de la Compra Menor Ref.: UAF-DAF-CM-2020-0016.

Cortésmente, le estamos remitiendo la Evaluación Técnica de las propuestas de los oferentes participantes en el procedimiento de Compra Menor Ref.: UAF-DAF-CM-2020-0016, para la **Contratación de una empresa o profesional del área de Arquitectura, Ingeniería Civil o Diseño de Interiores**; presentamos las anotaciones de evaluación con los requerimientos técnicos solicitados en las especificaciones técnicas. A continuación, los resultados:

Oferentes	Constructora Nube SRL	ANA ENNA ARACENA	Grupo AS, SRL	Costma Constructora, SRL	Meraki Constructora, SRL	Arquitectura + Gestion de Proyectos, ARGES, SRL	Constructora Roa Dominguez, SRL
Criterios de Evaluación Técnica	Cumple/No cumple	Cumple/No cumple	Cumple/No cumple	Cumple/No cumple	Cumple/No cumple	Cumple/No cumple	Cumple/No cumple
Egresado de la carrera de Arquitectura, Ingeniería Civil o Diseño de Interior.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple

80-





República Dominicana

Ministerio de Hacienda

Unidad de Análisis Financiero

Experiencia probada mínima de ocho (8) años en el sector de diseño.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Experiencia probada en la supervisión de obras de esmerado cuidado o de características similares.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple
Ser colegiado del CODIA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple
Conocimientos demostrados en administración de la construcción y sus procesos	No presente	No presente	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple
Conocimientos en programas de DWG	No presente	No presente	Cumple	Cumple	Cumple	No presente	No cumple
Conocimientos en Programas BIM.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	Cumple	No presente	No cumple
Conocimientos Ofimáticos.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	Cumple	No presente	No cumple
Estudios complementarios en diseño de interior	No presente	No presente	Cumple	Cumple	Cumple	No presente	No cumple

80-





República Dominicana

Ministerio de Hacienda

Unidad de Análisis Financiero

Capacidad de análisis ergonómico y antropométria.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Conocimientos en programas para la realización de infografías arquitectónicas.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Conocimientos de resistencia y seguridad, adaptación a las tareas, adaptación al usuario, calidad ecológica y propiedades simbólicas referentes al mobiliario.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Experiencia en señalética.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Conocimientos en diseño de señalización.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Conocimientos de las normativas internacionales del mobiliario.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Lo menciona, pero no se visualiza la documentación que lo avale.	No cumple

[Handwritten signature]





República Dominicana

Ministerio de Hacienda

Unidad de Análisis Financiero

Conocimientos de materiales	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Lo menciona, pero no se visualiza la documentación que lo avale.	No cumple
Conocimientos en sistemas de cortinas.	No presente	No presente	Cumple	Cumple	No presente	Cumple	No cumple
Duración de Contrato siete (7) meses.	No especifica Tiempo.	No especifica tiempo	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple

Comentarios:

Luego de analizadas las propuestas presentadas por los siete (7) oferentes participantes, hemos evidenciado que las empresas: **Grupo AS, S.R.L., Costma Constructora, S.R.L. y Arquitectura + Gestión de Proyectos, ARGES, S.R.L.**, cumplen con algunos requerimientos requerido en las especificaciones técnicas. A continuación, algunas observaciones de los oferentes referidos anteriormente:

1) Grupo AS, S.R.L.

Presentó su perfil profesional, mostrando sus documentos, que avalan sus conocimientos y experiencias; muestra imágenes de los proyectos realizados donde podemos visualizar los trabajos finalizados. En las actividades específicas a desarrollar detalladas en nuestra especificaciones técnicas existen algunos puntos no presentados por el oferente.





República Dominicana

Ministerio de Hacienda

Unidad de Análisis Financiero

2) **Costma Constructora, S.R.L.**, presentó su perfil profesional, mostrando los documentos donde observa que cumple con lo requerido en las especificaciones técnicas, muestra imágenes de los proyectos realizados donde se puede visualizar los trabajos elaborados y finalizados, en su presentación de las actividades específicas a desarrollar, ofrece el diseño interior complementario, donde nos establece que se realizarán cuantas labores sean necesarias referentes a temas de diseño de interior, de manera que la UAF no tenga que contratar ningún servicio externo, en caso de ser necesario, para tales fines. Estas labores adicionales que ellos nos muestran comprenden la elaboración de propuestas, ejecución de planos, infografías, volumetrías, presupuestos, informes y cotizaciones. Este oferente también pondrá a nuestra disposición los servicios de un Arquitecto y un Ingeniero a la misma vez, lo que garantiza que los trabajos tendrán un mayor nivel de ejecución y supervisión.

3) **Arquitectura + Gestión de Proyectos, ARGES, S.R.L.**, presentó su perfil profesional, mostrándonos algunos documentos de los que fueron requeridos en las especificaciones técnicas y en su propuesta técnica establece que la disponibilidad sería remota en período de tiempo definido por nosotros, propuesta esta que no es conveniente dado que este proceso debe ser llevado de manera presencial, por la naturaleza del mismo. Este oferente no presenta imágenes de los proyectos finalizados.

A espera que este informe sea útil para una acertada decisión.

Se despide,



Ing. Eddy Restrepo

Enc. De la Sección de Servicios Generales.